

År 2002 diskuterade man om man skulle bygga till balkonger för Piskans lägenheter.  
Se protokoll nedan.

Då blev det inga balkonger, men idag kan förutsättningarna ha ändrats och frågan borde kanske tas upp igen om det finns ett intresse.

Stockholms stadsmuseum har på ett bra sätt belyst frågan **Nybyggnad av balkong**

<http://www.stadsmuseum.stockholm.se/byggvard.php?kategori=54&sprak=svenska>

## **Piskan extra kvartersmöte 24 juni 2002**

### **Närvarande:**

Jaana Andersson MS 48a  
Gert-Ingvar Mattsson MS 44  
Mari-Ann Nilsson MS 42  
Lennart Gustafsson MS 44  
Elisabeth Gustafsson  
MS 44 Rolf Carlsson WY 35  
Odd Svendsen MS 38  
Birgitta Adamson WY 39  
Lars Nelson MS 40ög.  
Anette Barman MS 42a  
Lars Jernberg MS 24a  
Kenneth Barman MS 44

Plats: Kvarterslokalen

### **1. Mötets öppnande**

Jaana Andersson hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.

### **6. Information från möte med SvBo angående balkonger**

Svenska Bostäder kallade så till balkongmöte 3 juni 2002 hos förvaltare Ann-Sofie Tapper. Rolf Carlsson och Lasse Nelson deltog från kvarter Piskan. Från Svenska Bostäder deltog byggcheferna Bo Westerberg och Åke Sterner, med erfarenhet från tidigare balkongbyggen inom Svenska Bostäder. Mötet avhölls i en positiv anda. Som "projekthus" för sondering och kostnadsberäkning konstaterades gårdshuset Maria Skolgata 40 A vara mest lämpligt, pga att där fanns flest intressenter bland hyresgästerna. Åke Sterner rekommenderade en balkongbyggare. Konstaterades att i egenskap av förvaltare för Södermalm svarar Ann-Sofie Tapper för all samordning.

18 juni 2002 har Bo Stake från Fäster Bygg AB besökt Maria Skolgata 40 A. Han har gjort mätningar av södra fasaden samt besiktigat en lägenhet. Bo Stake avser lämna sin kostnadsberäkning till Ann-Sofie Tapper vecka 32. Alla i huset måste vara överens om balkongerna och stadsmuseet har hårda resektioner angående utformningen av balkongerna.

## **Piskan kvartersmöte 2002-09-04**

### **Närvarande:**

Karin Lindwall, MS40 Lars Jernberg, MS 42 A Håkan Öström, MS 42 A  
Peter Fingal, WY 33 Lasse Nelson, MS 40ög Lasse Andersson, WY 31  
Elisabeth Gustafsson, MS 44 Lennart Gustafsson, MS 44 Odd Svendsen, MS 38

Ann Olsson, MS 46 Ulrika Freiholtz, WY 39 Åsa Dahlbäck, WY 33  
Plats: Kvarterslokalen, Stockholm

### **1. Mötets öppnande**

Åsa Dahlbäck hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat. Till mötet hade även Pernilla Ström från I & D Design AB inbjudits för att visa färgsättningsförslagen på de trapphus som under hösten skall målas på Maria Skolgata.

### **5. Rapporter**

" Balkonger

Lasse Nelson informerade att MS 40 gårdshus (8 lägenheter) hade fått ett kostnadsförslag från SvBo angående balkongutbyggnad. Produktionskostnaden totalt per balkong, storlek 1,40 x 3 m, rörde sig runt 110 000 kr (inkl bygglov, upptagning av dörr etc). Av detta får hyresgästen först betala 30 % kontant (ungefär 33 000 kr) därefter ett framtida hyrestillägg på f n 291 kr/månaden. Ingen prisuppgift hade efterfrågats på franska balkonger.

Efter diskussioner om gårdens bevarande m m beslutades att alla berörda på gården vid MS 40 skall ha möjlighet att lämna sina synpunkter på balkongutbyggnaden innan beslut om eventuellt byggande tas. Ritningarna skall isåfall presenteras på två varandra kommande kvartersmöten. För andra intressenter av balkonger beslutades att först avvakta utgången för MS 40 gårdshus. Lasse Nelson återkommer i ärendet.